ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ
Kuruluş 2007

KİMLER ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ'NE ÜYE OLMALI?

• İmalatçılar • İnşaat Firmaları ve Müteahhit Şirketler • Enerji ve Kamu Hizmeti Şirketleri • Gayrimenkul (İnşaat sahipleri, Tesis yöneticileri, İnşaat müteahhitleri) • Gayrimenkul Hizmetleri Sağlayanlar (Komisyoncular, Gayrimenkul yöneticileri, Muhamminler) • Kar Amacı Gütmeyen ve Çevreci Organizasyonlar • Yerel Yöneticiler • Profesyonel Şirketler (Muhasebeciler, Mimarlar, Avukatlar, Danışmanlar, Mühendisler, İç Tasarım Uzmanları, Peyzaj Tasarımcıları) • Mali Kurumlar • Sigorta Şirketleri • Perakendeciler • Üniversiteler ve Araştırma Enstitüleri • Kamu Kuruluşları

ÜYELERİMİZİN AVANTAJLARI VE AYRICALIKLARI

Yeni işbirliği fırsatları
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri senede en az bir kez düzenlenen (ortalama ayda bir) toplantılarda diğer üyelerle tanışma ve olası işbirliklerini değerlendirme fırsatı bulurlar.
Mevzuat ve standartlara doğrudan etki
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyelerinin dernek komitelerinde görev alma hakkı vardır. Bunlar bina kodu ve sertifikasyon, yasal mevzuat, üyelik ve kaynak geliştirme, malzeme ve bilimsel çalışmalar komiteleridir. Böylelikle Yeşil Binalar konusunda merkez konuma sahip olan Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği'nde bu konudaki gelişmelerde birebir söz sahibidirler.
Büyük indirimler
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri derneğin düzenli olarak yaptığı eğitimlerden ve kimi diğer ücretli etkiliklerden 50% indirimle faydalanma şansı bulurlar. Deneğimiz düzenli olarak yeşil bina sertifika sitemleri (LEED ve BREEAM) eğitimleri düzenlemektedir. Derneğin organizasyonuna etkin katılım sergilediği kimi fuarlara katılacak üyelerimiz özel indirimlerden yararlanabilirler.
Üyeler Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Genel Kurulu'nda oy hakkına sahip olurlar.
Sosyal sorumluluk
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri dünyadaki en güncel problemlerden biri olan küresel çevre krizi ve bu problemin çözülmesine çok büyük katkısı olacak olan "Yeşil Binalar'ın yaygınlaşması" misyonunu kendine amaç edinen derneğe destek vererek, sosyal sorumluluk projelerinin etkin destekçisi olduklarını ortaya koyarlar. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri, derneğin logosunu pazarlama malzemelerinde ve web sitelerinde kullanarak bu anlamda diğer kurumların önüne geçerler.
Sektör odaklı insan kaynakları
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri Yeşil Bina konusundaki eleman arayışları için derneğin web sitesinden ücretsiz faydalanabilirler.
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği uzmanlığı
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri dernek ile birlikte çevre dostu yeşil binaları ilgilendiren ortak projeleri hayata geçirme fırsatı bulurlar.

*Yukarıdaki avantajların bir kısmı kişisel üyeler için geçerli değildir. Ayrıntılı bilgi için lütfen web sitemizi ziyaret ediniz

ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ
Kuruluş 2007

Fotoğraf

TÜZEL KİŞİ ÜYELİK BAŞVURU FORMU

KURUMUN ÜNVANI *.....

ADRESİ .....

VERGİ DAİRESİ ,VERGİ NUMARASI .....

YILLIK AİDAT ……

TELEFON .....

FAKS ..... E-POSTA (e-mail).....

ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ÜYELERİNDEN

REFERANS 1 .....……..... ….....

REFERANS 2 .....…….....

KURUMUN DERNEK TEMSİLCİSİNİN**

ADI SOYADI .....

BABA ADI ..... ANA ADI .....

İKAMET ADRESİ .....

MESLEĞİ ……..……..……..

TELEFON NO.....CEP TELEFONU.....

E-POSTA(e-mail).....

İŞ ADRESİ.....

.....

İŞ TELEFONU.....FAX.....

T.C.KİMLİK NO.....KAN GURUBU.....

ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ BAŞKANLIĞINA,
Dernek tüzüğünü okudum. Derneğin misyon ve vizyonunu desteklediğimizi, çevre dostu yeşil binaların Türkiye'de yaygınlaşması için yapılan ve yapılacak olan çalışmaları desteklediğimizi ve bu çalışmalara katkı sağlamayı hedeflediğimizi beyan eder, derneğinize üyeliğimizin kabulüyle kaydımızın yapılmasını arz ve talep ederiz. Saygılarımla,

/ /

İMZA

*Aşağıdaki Kurum Künyesini doldurmanız rica edilmektedir. Bu hem sizi kurum olarak tanımamızı, hem de arzu ettiğiniz takdirde kurum bilgilerinizi web sitemize girmemizi sağlayacaktır.

**Kurumun dernek temsilcisi, kurumdan yetkili bir kişinin yazacağı mektup ve kurumun Yönetim Kurulu kararı ile değiştirilebilir.

Şirket Logosu
Şirket İsmi
Kurucular
Kuruluş Tarihi
Merkez Ülke
Türkiye Kuruluş Tarihi
Kurucu
Yönetim Kurulu Üyeleri
Adres
Faaliyet Alanı* **
Çalışan Sayısı
Şirket Sloganı
İnternet Sitesi

*** Kurumunuzun faaliyet alanı/alanlarını en fazla 300 kelimelik bir metinle anlatmanızı rica ediyoruz. Çevre dostu yeşil binalar ile örtüşen alanları da belirtmeniz ileride sizinle hangi konularda irtibata geçebileceğimiz konusunda yönlendirici olacaktır.

****Kurumumuzun yayınları için yeşil bina alanlarındaki faaliyetlerinizi bize duyurmanızı rica ederiz.

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeliği İçin Gerekli Belgeler

Tüzel Kişiler İçin

1- Üye olacak kurumun ünvanı, yerleşim yeri, kuruluş belgesi ve/veya ticaret sicil gazetesi

2- Yetkilendirilen kişi de belirtilmek kaydıyla Derneğe üye olunmasına ilişkin alınmış Yönetim Kurulu Kararı fotokopisi

3- Yönetim Kurulu Kararı ile yetkilendirilmiş kişinin nüfus cüzdan fotokopisi

4- Yönetim Kurulu Karar Defteri tasdik sayfası fotokopisi

5- Vergi Levhası fotokopisi

6- Faaliyet Belgesi

7- Üyelik Formu

8- Firma temsilcisinin bir adet fotoğrafı

Şahıs Firmaları İçin

1- Üyelik formu

2- Derneğe üye olunmasına dair bir dilekçe

3- Sicil tastiknamesi, vergi dairesi, Ticaret Odası'na kayıt belgelerinden en az biri

4- Nüfus cüzdan fotokopisi

5- Bir adet fotoğraf

ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ETİK İLKELERİ KODLARI DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

I. ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ETİK İLKELERİ (KODLAR) VE DAVRANIŞ KURALLARININ HUKUKİ DAYANAKLARI
II. ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ İLKELERİ (KODLAR), DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER
III. TOPLUMA KARŞI GENEL İLKELER (KODLAR) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER
IV. ÜYELERE VE YÖNETİME KARŞI GENEL İLKELER (KODLAR) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ETİK İLKELER KODLAR VE DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

I. ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ETİK İLKELER-KODLAR VE DAVRANIŞ KURALLARININ HUKUKİ DAYANAKLARI VE KAYNAKLARI

1- Temel dayanak öncelikle Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Tüzüğü'nün amaç maddesi ile ilgili diğer maddelerdir.

2- Uluslararası anlaşmalar ve hukuk kuralları

- AB Süreci Ulusal Programı'nın ilgili bölümleri, Enerji Performansı Yönetmeliği, Gürültü Haritaları
- Kyoto Anlaşması
- UİD (Uluslar arası Mimarlar Birliği) Mimarlık Etik Kuralları
- ACE (Avrupa Mimarlar Birliği) Mimarlık Hizmet Sunucuları için Etik Kurallar
- LEED Kriterler Listesi
- Ulusal Yasalar ve Yönetmelikler
- T.C Anayasası'nın çevre, kültür ve imar ile ilgili maddeleri
- Çevre Yasası
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yasası
- İmar Yasası ve Yönetmelikleri

II. GENEL İLKELER (KODLAR) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

GENEL İLKELER (KODLAR)

1- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri ve organları, kendilerini doğanın ve yaşamın bir parçası olarak, insanlığın varlığını sürdürülebilmesinin ve geleceğinin doğa ile dost bir yaşam ve doğa yasalarına uyumlu bir yapılı bir kültürel çevre ve uygarlık oluşturabilmesine bağlı olduğu bakış açısı ile, doğa dostu çevre bilincinin yaygınlaştırılması, etkinleştirilmesi, yapılı çevrenin oluşturulmasında, çevre dostu, ekolojik ve sürdürülebilir, tasarım, üretim, kullanım ve yeniden kullanımın özendirilmesi, ilke, norm ve uygulamalarının etkin kılınması ve mümkün olan en yüksek kaliteye ulaşma hedefine adamalıdırlar.
2- Mevcut yapı ve yerleşimlerin, aynı hedef doğrultusunda dönüştürülmesinde, içinde olduğumuz, toplumsal ve kültürel çeşitliliğin ve zenginliğin, korunması, kendine özgü bilgi ve değerleri, bedele ulaşmada vazgeçilmez ilkesel verilerdir.
3- Temel etik değerler, bağımsızlık, mesleki yetkinlik, profesyonellik, dürüstlük, açıklık, adalet, dostluk, sevgi, saygı ve sorumluluktur.

GENEL DAVRANIŞ KURALLARI – YÜKÜMLÜLÜKLER

1- Yapılı çevrenin oluşumunda rol alan Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri gerek hizmet sunucu, gerekse hizmet alan olarak yaptıkları her işte ve söyledikleri her sözde, dürüst olmalı, sözleşmelerini açık ve özenli olarak yapmalı, gereklerini eksiksiz olarak yerine getirmeli, topluma ve kamuoyuna güvence vermelidir.
2- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri mesleki sorumluluklarının öngördüğü mesleki bilgi ve kuramların bütününe sahip olmalı bilgi ve becerilerini sürekli olarak geliştirmelidir.
3- Çevre dostu bina tasarımı, üretimini ve endüstrisini desteklemeli ve bu alanda öncülük etmeli, teşvik edici bir yarışma, rekabet içinde olmalıdır.
4- Çevre dostu bina kullanımında tüketicileri bilinçlendirmelidir.
5- Çevre dostu bina üretiminde, yeni teknolojileri öğrenmeli, kullanmalı, sertifika sisteminin gelişmesi için çaba sarf etmeli ve öneri geliştirmelidir.
6- Arazilerin, doğal, kültürel ve peyzaj değerlerini, topografik ve jeolojik verilerini, sürdürülebilirlik ilkesi doğrultusunda değerlendirmelidir.
7- Su ve enerji kullanımında etkinliği esas almalıdır.

III. TOPLUMA KARŞI İLKELER (KODLAR) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

GENEL İLKE

Toplum çıkarlarını koruma doğrultusunda, hizmet ve eylemlerini düzenleyen yasaların içerik ve özlerine uymalı, eylemlerinin toplumsal, çevresel ve kültürel etkilerini dikkate almalıdır.

DAVRANIŞ KURALLARI – YÜKÜMLÜLÜKLER

1- Toplumun yaşama tarzı ile ilgili değerler sistemine, doğal ve kültürel mirasa saygı duymalı, mümkün olan, yaşam ve yaşama ortamı kalitesini, sürdürülebilir şekilde iyileştirilebilmesi için çaba göstermeli, işini ve ürünlerini kullanması ve varlığından yararlanması beklenen herkesin yararlarını tam olarak gözetmelidir.
2- Hizmetlerini ve ürünlerini hiçbir zaman doğruluktan uzak ve yanıltıcı biçimde sunmamalı, başkalarının bu tür davranışlarına izin vermemelidir.
3- Mesleki sorumluluk ve yükümlülükle bağdaşmayacak, bağımsızlık, tarafsızlık ve dürüstlükleri konusunda kuşku uyandıracak davranıştan, kendilerini bu duruma sokmaktan kaçınmalıdır.
4- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği tüzüğüne ve mesleki anlayışına ters düşen başkaları için yanıltıcı ve küçük düşürücü, eylem, yazılı ve sözlü ifadede bulunmamalı, böyle bir ifadeyi kabullenmemeli ve desteklememelidir.
5- Etik dışı davranışın oluşumuna neden olabilecek eylemi, yolsuzluğu, düzensizliği, saklamaya, örtbas etmeye yönelik davranışları desteklememeli, kabullenmemelidir.
6- Bu etik kuralları ve hizmetlerine ilişkin diğer davranış kurallarını, yasaları, yönetmelikleri incelemeli ve bunlara uymalıdır.

IV. ÜYELERE VE YÖNETİME KARŞI İLKELER DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

GENEL İLKELER (KODLAR)

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeliği, tüzüğü gereği, yapılı çevre oluşumunun, tasarım, üretim, kullanım ve yeniden kullanım süreçlerinde yer ve rol alan tüm aktörleri, yapı, yapı elemanları, yapı malzemesi üreticilerini, mimarları, planlamacıları, mühendisleri, kullanıcıları, gayrimenkul yatırım danışmanlarını kapsamakta ve ikili temsiliyet taşımaktadır.

Bu ikili temsiliyet, üyeler ve temsil ettikleri kurumlar arasında etik sorumluluk, yükümlülük, temel hedefler ve ilkeler doğrultusunda, açıklığı, dürüstlüğü, dayanışma ve yardımlaşmayı, tamamlayıcı ve teşvik edici bir yarışmayı ve rekabeti, temel etik davranış ilkeleri olarak belirler. Haksız rekabet ve çıkar çatışmasını dışlar.

DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri, birbirleri ile ve yönetim organları ile ilişkilerinde, Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği tüzüğünün amaçlarına, başta sertifikasyon sisteminin oluşmasına, yaygınlaşmasına, etkinleşmesine aykırı ve zaafa uğratan, söz, davranış, eylem ve ilişkilerde bulunamazlar, bu doğrultudaki gelişme ve girişimlere kayıtsız kalamazlar.
- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri iş alabilmek için, rakipleri olan başka üye firmaların hakkında yazılı ve sözlü olumsuz/yanıltıcı söylemlerde bulunamazlar.
- Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri birbirlerini, dernek tüzüğüne, etik ilkeler ve davranış kurallarına, bilerek ya da bilmeden, aykırı düşen, iş, uygulama, söz, davranış ve tutumları için, dostça ve açıkça uyarma hak ve sorumluluğuna sahiptirler. Bu hak ve sorumluluk, yöneticileri ve yönetimleri de kapsar.
- Dostça ve açıkça uyarma hak ve sorumluluğu, karşılıklı ve doğrudan ilişki ile sınırlıdır. Kişilerin gıyabında şikayetlenme ve söylentiler, etik ve ahlak dışıdır.
- Dostça ve açıkça uyarmaya rağmen devam eden durumlarda belge ve kanıta dayalı ve yazılı olarak yönetim kuruluna iletilir ve takip edilir.

TARİH: __/__/___

İMZA