

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği, Türkiye'deki yapı sektörünün sürdürülebilir ilkeler ışığında gelişmesine katkı sağlamak amacıyla 2007 yılında kurulmuştur.

## **ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ'NE ÜYE TALEBİNDE BULANABİLECEK SEKTÖR GRUPLARI**

Üretici, Tedarikçi, Mimarlık, Danışmanlık, Mühendislik, Müteahhitlik, İnşaat ve Gayrimenkul, Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlar, Akademik ve Araştırma Enstitüleri, Genel ve Yerel Kamu Kurum ve Kuruluşlar

## **ÜYELERİMİZİN AVANTAJLARI VE AYRICALIKLARI**

- **Yeni İşbirliği Fırsatları**  
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri senede en az bir kez düzenlenen toplantılarda diğer üyelerle tanışma ve olası işbirliklerini değerlendirme fırsatı bulurlar. Bu toplantılar Yönetim Kurulu onayı ile programlanır ve tüm üyeler davet edilir.
- **Mevzuat ve Standartlara Doğrudan Etki**
  - Üyeler Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Genel Kurulu'nda oy hakkına sahip olurlar.
  - Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyelerinin dernek komitelerinde görev alma hakkı vardır. Her dönem başında Yönetim Kurulunca belirlenen komiteler tüm üyelere ilan edilir. Komite çalışmalarına katılmak isteyen üye firmanın görevlendirdiği firma yetkilisi istediği en fazla iki komitede çalışabilir. Ancak firma içinden farklı kişiler farklı komitelerden çalışabilirler. Böylelikle Yeşil Binalar konusunda merkez konuma sahip olan Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği'nde bu konudaki gelişmelerde birebir söz sahibi olabilirler.
- **Üyelere Uygulanan Özel İndirimler**
  - Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri derneğin düzenli olarak yaptığı eğitimlerden ve kimi diğer ücretli etkinliklerden Yönetim Kurulu'nun uygun gördüğü oranda indirimden faydalanma şansı bulurlar.
  - Derneğin organizasyonuna etkin katılım sergilediği kimi fuarlara katılacak üyelerimiz özel indirimlerden yararlanabilirler.
  - B.E.S.T Sertifikası ücretlerinden üyelerimiz özel indirimlerden yararlanabilirler.
- **Sosyal Sorumluluk**  
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri dünyadaki en güncel problemlerden biri olan küresel çevre krizi ve bu problemin çözülmesine çok büyük katkısı olacak olan "Yeşil Binaların yaygınlaşması" misyonunu kendine amaç edinen derneğe destek vererek, sosyal sorumluluk projelerinin etkin destekçisi olduklarını ortaya koyarlar. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeleri, derneğin logosunu pazarlama malzemelerinde ve web sitelerinde kullanarak bu anlamda diğer kurumların önüne geçerler.
- **Sektör Odaklı İnsan Kaynakları**  
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri sürdürülebilirlik, yeşil bina alanlarındaki eleman arayışları için derneğin web sitesinden ücretsiz faydalanabilirler.
- **Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Uzmanlığı**  
Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri sürdürülebilirlik, çevre dostu yeşil binalar, vb. konularında ulusal veya uluslararası projelerde dernek ile birlikte ortak olarak çalışarak projeleri hayata geçirme fırsatı bulurlar.

**TÜZEL KİŞİ ÜYELİK BAŞVURU FORMU**

<b>KURUMUN ÜNVANI</b>	:	
<b>ADRESİ</b>	:	
<b>VERGİ DAİRESİ</b>	:	
<b>VERGİ NUMARASI</b>	:	
<b>MERSİS NUMARASI</b>	:	
<b>TELEFON</b>	:	
<b>FAKS</b>	:	
<b>E-POSTA</b>	:	
<b>İNTERNET SİTESİ</b>	:	

**ÜYE KURUM KÜNYESİ \***

Firma Logosu

<b>KURUMUN KURUCULARI</b>	:	
<b>KURULUŞ TARİHİ</b>	:	
<b>KURULDUĞU İL / ÜLKE</b>	:	
<b>YÖNETİM KURULU ÜYELERİ</b>	:	
<b>ÇALIŞAN SAYISI</b>	:	
<b>FALİYET ALANI **</b>	:	

**ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ (ÇEDBİK)  
TÜZEL KİŞİ ÜYELİK BAŞVURU FORMU**

**KURUMUN DERNEK TEMSİLCİSİNİN BİLGİLERİ \*\*\*:**

<b>FOTOGRAF</b>	<b>ADI SOYADI</b>	:	
	<b>T.C.KİMLİK NO</b>	:	
	<b>BABA ADI</b>	:	
	<b>ANA ADI</b>	:	
	<b>DOĞUM TARİHİ</b>	:	
	<b>İKAMET ADRESİ</b>	:	
	<b>MESLEĞİ</b>	:	
	<b>TELEFON NO</b>	:	
	<b>CEP TELEFONU</b>	:	
	<b>E-POSTA</b>	:	
	<b>İŞ ADRESİ</b>	:	

**BİZE NASIL ULAŞTINIZ:**

<input type="checkbox"/> <b>ÇEDBİK WEB SAYFASI</b>	<input type="checkbox"/> <b>SOSYAL MEDYA</b>	<input type="checkbox"/> <b>ÇEDBİK ETKİNLİKLERİ</b>	<input type="checkbox"/> <b>BASIN</b>	<input type="checkbox"/> <b>ÇEDBİK ÜYESİNDEN ÖNERİ ****</b>
--	--	---	---------------------------------------	---

\*Kurum Künyesini doldurmanız sizi daha iyi tanımamız ve faaliyetlerinizi daha iyi tanımamız içindir. Logonuz ÇEDBİK web sayfasında uygun gördüğünüz şekilde yayınlanması için gereklidir.

\*\*Kurumunuzun faaliyet alanı/alanlarını en fazla 300 kelimelik bir metinle anlatmanızı rica ederiz. ÇEDBİK ile örtüşen alanları da belirtmeniz ileride sizinle hangi konularda irtibata geçebileceğimiz konusunda yönlendirici olacaktır.

\*\*\*Kurumu dernek içinde tüm faaliyetlerinde (Genel Kurul, üye toplantıları, v.b.) temsil edecek yetkili kişidir. Kurum imza yetkili kişisi yönetim kurulu kararı veya verilecek dilekçe ile istenildiği zaman değiştirilebilir. Temsilci değişikliği yapmadan önce mutlaka ÇEDBİK merkezi ile iletişime geçilmelidir.

\*\*\*\*Üyelik başvurusunu yapan firmanın ÇEDBİK üyelerinden tanıdığı var ise yazabilir.

**ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ BAŞKANLIĞINA,**

Dernek tüzüğünü okudum. Derneğin misyon ve vizyonunu desteklediğimizi, çevre dostu yeşil binaların Türkiye’de yaygınlaşması için yapılan ve yapılacak olan çalışmalarını desteklediğimizi ve bu çalışmalara katkı sağlamayı, hedeflediğimizi tüm bu çalışmalar esnasında aşağıda belirtilen ÇEDBİK üye etik ilkeleri kodları, davranış kuralları ve üye yükümlülüklerini kabul ve beyan eder, derneğimize üyeliğimizin kabulüyle kaydımızın yapılmasını arz ve talep ederiz.

Saygılarımla,

<b>Tarih</b>	<b>Firma İmza Yetkilisi Adı Soyadı</b>	<b>Firma kaşesi ve İmza</b>

**ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ**

**ETİK İLKELERİ (KODLARI) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**1. ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ ETİK İLKELERİ (KODLARI) VE DAVRANIŞ KURALLARININ HUKUKİ DAYANAKLARI VE KAYNAKLARI**

1.1. Temel dayanak öncelikle Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Tüzüğü'nün amaç maddesi ile ilgili diğer maddelerdir.

1.2. Uluslararası anlaşmalar ve hukuk kuralları

- AB Süreci Ulusal Programı'nın ilgili bölümleri, Enerji Performansı Yönetmeliği, Gürültü Haritaları
- Kyoto Anlaşması
- UİD ( Uluslararası Mimarlar Birliği ) Mimarlık Etik Kuralları
- ACE ( Avrupa Mimarlar Birliği ) Mimarlık Hizmet Sunucuları için Etik Kurallar
- Ulusal Yasalar ve Yönetmelikler
- T.C Anayasası'nın çevre, kültür ve imar ile ilgili maddeleri
- Çevre Yasası
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yasası
- İmar Yasası ve Yönetmelikleri

**2. GENEL İLKELER ( KODLAR ) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**2.1. GENEL İLKELER ( KODLAR )**

2.1.1. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri ve organları, kendilerini doğanın ve yaşamın bir parçası olarak, insanlığın varlığını sürdürülebilmesinin ve geleceğinin doğa ile dost bir yaşam ve doğa yasalarına uyumlu bir yapıyı bir kültürel çevre ve uygarlık oluşturabilmesine bağlı olduğu bakış açısı ile, doğa dostu çevre bilincinin yaygınlaştırılması, etkinleştirilmesi, yapıyı çevrenin oluşturulmasında, çevre dostu, ekolojik ve sürdürülebilir, tasarım, üretim, kullanım ve yeniden kullanımın özendirilmesi, ilke, norm ve uygulamalarının etkin kılınması ve mümkün olan en yüksek kaliteye ulaşma hedefine adanmışlardır.

2.1.2. Mevcut yapı ve yerleşimlerin, aynı hedef doğrultusunda dönüştürülmesinde, içinde olduğumuz, toplumsal ve kültürel çeşitliliğin ve zenginliğin, korunması, kendine özgü bilgi ve değerleri, bedele ulaşmada vazgeçilmez ilkesel verilerdir.

2.1.3. Temel etik değerler, bağımsızlık, mesleki yetkinlik, profesyonellik, dürüstlük, açıklık, adalet, dostluk, sevgi, saygı ve sorumluluktur.

**2.2. GENEL DAVRANIŞ KURALLARI**

2.2.1. Yapılı çevrenin oluşumunda rol alan Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri gerek hizmet sunucu, gerekse hizmet alan olarak yaptıkları her işte ve söyledikleri her sözde, dürüst olmalı, sözleşmelerini açık ve özenli olarak yapmalı, gereklerini eksiksiz olarak yerine getirmeli, topluma ve kamuoyuna güvence vermelidir.

2.2.2. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri mesleki sorumluluklarının öngördüğü mesleki bilgi ve kuramların bütününe sahip olmalı bilgi ve becerilerini sürekli olarak geliştirmelidir.

2.2.3. Çevre dostu bina tasarımı, üretimini ve endüstrisini desteklemeli ve bu alanda öncülük etmeli, teşvik edici bir yarışma, rekabet içinde olmalıdır.

2.2.4. Çevre dostu bina kullanımında tüketicileri bilinçlendirmelidir.

2.2.5. Çevre dostu bina üretiminde, yeni teknolojileri öğrenmeli, kullanmalı, sertifika sisteminin gelişmesi için çaba sarf etmeli ve öneri geliştirmelidir.

2.2.6. Arazilerin, doğal, kültürel ve peyzaj değerlerini, topografik ve jeolojik verilerini, sürdürülebilirlik ilkesi doğrultusunda değerlendirmelidir.

2.2.7. Su ve enerji kullanımında etkinliği esas almalıdır.

2.3.

### 3. ÜYE AİDAT YÜKÜMLÜLÜKLER

- 3.1. Dernek tüzüğünde üyelik ile ilgili kuralları kabul etmektedir.
- 3.2. Dernek aidatlarını yılbaşında Yönetim Kurulu'nun onayı ile belirlenen miktarı o yıl içinde ödemeyi kabul eder.
- 3.3. İki yıl aidatını ödemeyen üye 3. Yılın başında Yönetim Kurulu kararı ile üyelikten ihraç edilir.
- 3.4. Üyelikten ayrılma isteğinde talebini beyan ettiği yılın aidatını ve varsa diğer yıllara ait aidat borçlarını ödeyerek ayrılması kabul ve taahhüt eder.

### 4. TOPLUMA KARŞI İLKELER ( KODLAR ) DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

#### 4.1. GENEL İLKE

Toplum çıkarlarını koruma doğrultusunda, hizmet ve eylemlerini düzenleyen yasaların içerik ve özlerine uymalı, eylemlerinin toplumsal, çevresel ve kültürel etkilerini dikkate almalıdır.

#### 4.2. DAVRANIŞ KURALLARI – YÜKÜMLÜLÜKLER

- 4.2.1. Toplumun yaşama tarzı ile ilgili değerler sistemine, doğal ve kültürel mirasa saygı duymalı, mümkün olan, yaşam ve yaşama ortamı kalitesini, sürdürülebilir şekilde iyileştirilebilmesi için çaba göstermeli, işini ve ürünlerini kullanması ve varlığından yararlanması beklenen herkesin yararlarını tam olarak gözetmelidir.
- 4.2.2. Hizmetlerini ve ürünlerini hiçbir zaman doğruluktan uzak ve yanıltıcı biçimde sunmamalı, başkalarının bu tür davranışlarına izin vermemelidir.
- 4.2.3. Mesleki sorumluluk ve yükümlülükle bağdaşmayacak, bağımsızlık, tarafsızlık ve dürüstlükleri konusunda kuşku uyandıracak davranıştan, kendilerini bu duruma sokmaktan kaçınmalıdır.
- 4.2.4. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği tüzüğüne ve mesleki anlayışına ters düşen başkaları için yanıltıcı ve küçük düşürücü, eylem, yazılı ve sözlü ifadeye bulunmamalı, böyle bir ifadeyi kabullenmemeli ve desteklememelidir.
- 4.2.5. Etik dışı davranışın oluşumuna neden olabilecek eylemi, yolsuzluğu, düzensizliği, saklamaya, örtbas etmeye yönelik davranışları desteklememeli, kabullenmemelidir.
- 4.2.6. Bu etik kuralları ve hizmetlerine ilişkin diğer davranış kurallarını, yasaları, yönetmelikleri incelemeli ve bunlara uymalıdır.

### 5. ÜYELERE VE YÖNETİME KARŞI İLKELER DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

#### 5.1. GENEL İLKELER ( KODLAR )

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeliği, tüzüğü gereği, yapılı çevre oluşumunun, tasarım, üretim, kullanım ve yeniden kullanım süreçlerinde yer ve rol alan tüm aktörleri, yapı, yapı elemanları, yapı malzemesi üreticilerini, mimarları, planlamacıları, mühendisleri, kullanıcıları, gayrimenkul yatırım danışmanlarını kapsamakta ve ikili temsiliyet taşımaktadır.

Bu ikili temsiliyet, üyeler ve temsil ettikleri kurumlar arasında etik sorumluluk, yükümlülük, temel hedefler ve ilkeler doğrultusunda, açıklığı, dürüstlüğü, dayanışma ve yardımlaşmayı, tamamlayıcı ve teşvik edici bir yarışmayı ve rekabeti, temel etik davranış ilkeleri olarak belirler. Haksız rekabet ve çıkar çatışmasını dışlar.

#### 5.2. DAVRANIŞ KURALLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLER

- 5.2.1. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri, birbirleri ile, yönetim organları ile ve Derneğin çalışanları ile ilişkilerinde, Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği tüzüğünün amaçlarına, başta sertifikasyon sisteminin oluşmasına, yaygınlaşmasına, etkinleşmesine kişisel hak ve özgürlükleri ile ahlaki değerler aykırı ve zaafa uğratan, söz, davranış, eylem ve ilişkilerde bulunamazlar, bu doğrultudaki gelişme ve girişimlere kayıtsız kalamazlar.
- 5.2.2. Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri iş alabilmek için, rakipleri olan başka üye firmaların hakkında yazılı ve sözlü olumsuz/yanıltıcı söylemlerde bulunamazlar.

## ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ (ÇEDBİK) TÜZEL KİŞİ ÜYELİK BAŞVURU FORMU

- 5.2.3.** Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği üyeleri, dernek yönetimini veya dernek çalışanları birbirlerini, dernek tüzüğüne, etik ilkeler ve davranış kurallarına, bilerek ya da bilmeden, aykırı düşen, iş, uygulama, söz, davranış ve tutumları için, dostça ve açıkça uyarma hak ve sorumluluğuna sahiptirler. Bu hak ve sorumluluk, yöneticileri ve yönetimleri de kapsar.
- 5.2.4.** Dostça ve açıkça uyarma hak ve sorumluluğu, karşılıklı ve doğrudan ilişki ile sınırlıdır. Kişilerin غيابında şikayet etme ve söylentiler, etik ve ahlak dışıdır.
- 5.2.5.** Dostça ve açıkça uyarılmaya rağmen devam eden durumlarda belge ve kanıta dayalı ve yazılı olarak Yönetim Kuruluna iletilir ve takip edilir.

Tarih	Firma İmza Yetkilisi Adı Soyadı	Firma Kaşesi ve İmza

### Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Üyeliği İçin Gerekli Belgeler

#### **Tüzel Kişiler İçin**

- 1- Üye olacak kurumun ünvanı, yerleşim yeri, kuruluş belgesi ve/veya ticaret sicil gazetesi
- 2- Yetkilendirilen kişi de belirtilmek kaydıyla Derneğe üye olunmasına ilişkin alınmış Yönetim Kurulu Kararı fotokopisi
- 3- Yönetim Kurulu Kararı ile yetkilendirilmiş kişinin nüfus cüzdan fotokopisi
- 4- Yönetim Kurulu Karar Defteri tasdik sayfası fotokopisi
- 5- Vergi Levhası fotokopisi
- 6- Faaliyet Belgesi
- 7- Üyelik Formu
- 8- Firma temsilcisinin bir adet fotoğrafı

#### **Şahıs Firmaları İçin**

- 1- Üyelik formu
- 2- Derneğe üye olunmasına dair bir dilekçe
- 3- Sicil tasdiknamesi, vergi dairesi, Ticaret Odası'na kayıt belgelerinden en az biri
- 4- Nüfus cüzdan fotokopisi
- 5- Bir adet fotoğraf

### **Bu kısmi Dernek Genel Sekreteri Dolduracaktır**

Firmanın üyelik kabul tarihi:

Yönetim Kurulu Toplantı No / Tarih:

Üyelik ücreti:

Genel Sekreter Onayı: